

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Заозерск

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Договор № 33 от 10 марта 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 13 октября 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Муниципальное казенное учреждение Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством»*

основной государственный регистрационный номер: 1175190002822

идентификационный номер налогоплательщика: 5115000285

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

филиала ППК "Роскадастр" по Мурманской области, адрес: 183025, Мурманская обл, город Мурманск г.о., Мурманск г, Полярные Зори ул, Дом № 44

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Яценко Михаил Валерьевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

125-967-030-77

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

2571, 30 ноября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»

Контактный телефон:

+79113000822

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

183038, Мурманская обл, Мурманск г, Южная ул, 2а ДОМ, kadastr51@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Мурманской области	1 сентября 2026 г.	КУВИ-001/2026-117743036	Кадастровый план территории	—
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Минград МО	14 июня 2024 г.	107	Правила землепользования и застройки закрытого административно-территориального образования город Заозерск Мурманской области, утвержденные приказом Минграда МО от 14.06.2024 № 107	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Карта-план территории кадастрового квартала 51:27:0010101

Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 51:27:0010101 (Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Заозерск) на основании Договора № 33 на выполнение комплексных кадастровых работ от 10.03.2026г.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на территории кадастрового квартала расположено 176 объектов недвижимости, из которых:

- 13 земельных участков;
- 163 объекта капитального строительства.

При проведении анализа сведений ЕГРН, материалов технической инвентаризации, документов полученных из Государственного фонда данных было установлено, что:

– 33 объекта капитального строительства (КН 51:27:0010101:21, 51:27:0010101:22, 51:27:0010101:25, 51:27:0010101:28, 51:27:0010101:70, 51:27:0010101:71, 51:27:0010101:78, 51:27:0010101:79, 51:27:0010101:80, 51:27:0010101:86, 51:27:0010101:87, 51:27:0010101:95, 51:27:0010101:96, 51:27:0010101:98, 51:27:0010101:106, 51:27:0010101:18, 51:27:0010101:19, 51:27:0010101:113, 51:27:0010101:114, 51:27:0010101:115, 51:27:0010101:116, 51:27:0010101:117, 51:27:0010101:118, 51:27:0010101:119, 51:27:0010101:120, 51:27:0010101:121, 51:27:0010101:124, 51:27:0010101:125, 51:27:0010101:126, 51:27:0010101:277, 51:27:0010101:278, 51:27:0010101:293, 51:27:0010101:294) являются линейными сооружениями и исключаются из ККР, согласно с п. 3 ч. 1 ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

В ходе выполнения кадастровых работ было проведено уточнение границ 16 объектов недвижимости:

- 13 земельных участков (КН 51:27:0000000:12, 51:27:0010101:1, 51:27:0010101:2, 51:27:0010101:3, 51:27:0010101:4, 51:27:0010101:5, 51:27:0010101:6, 51:27:0010101:10, 51:27:0010101:11, 51:27:0010101:12, 51:27:0010101:192, 51:27:0010101:454, 51:27:0010101:455).

При уточнении местоположения границ земельных участков, площади определены с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон 218-ФЗ) требований. Площадь меняется не более, чем на 10%.

- 2 объекта капитального строительства (КН 51:27:0010101:413, 51:27:0010101:414).

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 16 объектов недвижимости.

Координаты характерных точек границ земельных участков, зданий определены методом спутниковых геодезических измерений (определений). Для визуального понимания расположения объектов недвижимости в карт-планах территориях использовалась общедоступная спутниковые снимки Яндекс-карты.

В соответствии с ч. 1.1 ст. 43 Законом № 218-ФЗ при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более.

Работы проводились с учетом Правил землепользования и застройки закрытого административно-территориального образования город Заозерск Мурманской области, утвержденные приказом Минграда МО от 14.06.2024г. № 107 (далее – Правила). Правила размещены в электронном виде на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области (https://mingrad.gov-murman.ru/activities/arch_gradstroy/prav_ziz_terr/actual_rules/).

При уточнении границ земельных участков выявлены ошибки в границах территориальных зон, сведения о которых подлежат исправлению в порядке ст. 34 Закона № 218-ФЗ.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования — Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—.	—	—	—	—	—	—	—
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки					
1	2	3	4					
—	—	—	—					

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						51:27:0000000:12		:			
Система координат					МСК-51, зона 1				Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
51:27:0010101:13											
1	692 718,87	1 416 329,14	692 718,87	1 416 329,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—				
2	692 704,32	1 416 358,27	692 704,32	1 416 358,27							
3	692 696,58	1 416 368,14	692 696,58	1 416 368,14							
4	692 689,91	1 416 373,75	692 689,91	1 416 373,75							
5	692 682,66	1 416 377,23	692 682,66	1 416 377,23							
6	692 670,47	1 416 380,32	692 670,47	1 416 380,32							
7	692 653,93	1 416 381,19	692 653,93	1 416 381,19							
8	692 584,98	1 416 376,74	692 584,98	1 416 376,74							
9	692 493,79	1 416 369,20	692 493,79	1 416 369,20							
10	692 427,93	1 416 361,95	692 427,93	1 416 361,95							
11	692 413,04	1 416 358,66	692 413,04	1 416 358,66							

1	2	3	4	5	6	7	8
12	692 398,15	1 416 352,86	692 398,15	1 416 352,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
13	692 388,38	1 416 346,96	692 388,38	1 416 346,96			
14	692 378,71	1 416 338,45	692 378,71	1 416 338,45			
15	692 364,69	1 416 325,97	692 364,69	1 416 325,97			
16	692 356,47	1 416 316,30	692 356,47	1 416 316,30			
17	692 347,18	1 416 304,50	692 347,18	1 416 304,50			
18	692 308,21	1 416 254,80	692 308,21	1 416 254,80			
19	692 295,64	1 416 238,26	692 295,64	1 416 238,26			
20	692 263,82	1 416 195,32	692 263,82	1 416 195,32			
21	692 245,35	1 416 173,76	692 245,35	1 416 173,76			
22	692 237,61	1 416 167,37	692 237,61	1 416 167,37			
23	692 226,40	1 416 160,51	692 226,40	1 416 160,51			
24	692 214,21	1 416 157,22	692 214,21	1 416 157,22			
25	692 199,03	1 416 156,25	692 199,03	1 416 156,25			
26	692 182,73	1 416 156,61	692 182,73	1 416 156,61			
27	692 164,02	1 416 158,96	692 164,02	1 416 158,96			
28	692 144,79	1 416 163,94	692 144,79	1 416 163,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
29	692 144,85	1 416 150,45	692 144,85	1 416 150,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
30	692 163,26	1 416 146,97	692 163,26	1 416 146,97			
31	692 176,29	1 416 144,65	692 176,29	1 416 144,65			
32	692 187,91	1 416 144,27	692 187,91	1 416 144,27			
33	692 198,43	1 416 143,26	692 198,43	1 416 143,26			
34	692 226,92	1 416 149,52	692 226,92	1 416 149,52			
35	692 242,69	1 416 155,18	692 242,69	1 416 155,18			
36	692 249,35	1 416 158,71	692 249,35	1 416 158,71			
37	692 261,85	1 416 178,90	692 261,85	1 416 178,90			
38	692 269,09	1 416 188,49	692 269,09	1 416 188,49			
39	692 281,29	1 416 209,39	692 281,29	1 416 209,39			
40	692 306,73	1 416 244,55	692 306,73	1 416 244,55			
41	692 332,82	1 416 278,04	692 332,82	1 416 278,04			
42	692 340,41	1 416 285,54	692 340,41	1 416 285,54			
43	692 380,70	1 416 332,51	692 380,70	1 416 332,51			
44	692 393,50	1 416 341,42	692 393,50	1 416 341,42			
45	692 409,11	1 416 349,46	692 409,11	1 416 349,46			

1	2	3	4	5	6	7	8
46	692 440,24	1 416 356,88	692 440,24	1 416 356,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
47	692 471,42	1 416 360,54	692 471,42	1 416 360,54			
48	692 555,93	1 416 366,32	692 555,93	1 416 366,32			
49	692 585,25	1 416 370,36	692 585,25	1 416 370,36			
50	692 617,86	1 416 372,83	692 617,86	1 416 372,83			
51	692 665,96	1 416 375,40	692 665,96	1 416 375,40			
52	692 677,36	1 416 372,84	692 677,36	1 416 372,84			
53	692 698,49	1 416 347,73	692 698,49	1 416 347,73			
54	692 710,58	1 416 310,34	692 710,58	1 416 310,34			
1	692 718,87	1 416 329,14	692 718,87	1 416 329,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0000000:12:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51:27:0010101:13				
1	2	32,56	—	согласовано
2	3	12,54		
3	4	8,72		
4	5	8,04		
5	6	12,58		
6	7	16,56		
7	8	69,09		
8	9	91,50		
9	10	66,26		

1	2	3	4	5
10	11	15,25	—	согласовано
11	12	15,98		
12	13	11,41		
13	14	12,88		
14	15	18,77		
15	16	12,69		
16	17	15,02		
17	18	63,16		
18	19	20,77		
19	20	53,44		
20	21	28,39		
21	22	10,04		
22	23	13,14		
23	24	12,63		
24	25	15,21		
25	26	16,30		
26	27	18,86		
27	28	19,86		
28	29	13,49		
29	30	18,74		
30	31	13,23		
31	32	11,63		
32	33	10,57		
33	34	29,17		
34	35	16,75		
35	36	7,54		
36	37	23,75		
37	38	12,02		
38	39	24,20		
39	40	43,40		
40	41	42,45		
41	42	10,67		
42	43	61,88		
43	44	15,60		

1	2	3	4	5
44	45	17,56	—	согласовано
45	46	32,00		
46	47	31,39		
47	48	84,71		
48	49	29,60		
49	50	32,70		
50	51	48,17		
51	52	11,68		
52	53	32,82		
53	54	39,30		
54	1	20,55		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0000000:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,580 \pm 26$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,580)} = 26$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0000000:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:1 :							
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	691 812,16	1 415 358,96	691 812,16	1 415 358,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
56	691 675,05	1 415 414,50	691 675,05	1 415 414,50			
57	691 665,54	1 415 390,37	691 665,54	1 415 390,37			
58	691 797,46	1 415 335,67	691 797,46	1 415 335,67			
59	691 802,41	1 415 336,60	691 802,41	1 415 336,60			
60	691 806,32	1 415 339,62	691 806,32	1 415 339,62			
61	691 808,81	1 415 345,59	691 808,81	1 415 345,59			

1	2	3	4	5	6	7	8
62	691 811,17	1 415 352,76	691 811,17	1 415 352,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
55	691 812,16	1 415 358,96	691 812,16	1 415 358,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
51:27:0010101:1
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
55	56	147,93	—	согласовано
56	57	25,94		
57	58	142,81		
58	59	5,04		
59	60	4,94		
60	61	6,47		
61	62	7,55		
62	55	6,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
51:27:0010101:1
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	3 947 ± 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3\,947} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 987
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	40

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гаражная застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:2 :
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	691 655,00	1 415 372,29	691 655,00	1 415 372,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
64	691 624,44	1 415 383,41	691 624,44	1 415 383,41			
65	691 614,91	1 415 358,45	691 614,91	1 415 358,45			
66	691 644,23	1 415 348,27	691 644,23	1 415 348,27			
63	691 655,00	1 415 372,29	691 655,00	1 415 372,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:2 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
63	64	32,52	—	согласовано
64	65	26,72		
65	66	31,04		
66	63	26,32		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:2 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		—	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		841 ± 10	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(841) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		849	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		8	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		гаражная застройка	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:2 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:3 :							
Система координат МСК-51, зона 1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67	691 751,11	1 415 434,42	691 751,11	1 415 434,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
68	691 740,89	1 415 438,26	691 740,89	1 415 438,26			
69	691 735,43	1 415 425,33	691 735,43	1 415 425,33			
70	691 745,50	1 415 421,40	691 745,50	1 415 421,40			
71	691 745,58	1 415 421,23	691 745,58	1 415 421,23			
72	691 740,51	1 415 409,07	691 740,51	1 415 409,07			
73	691 745,79	1 415 407,10	691 745,79	1 415 407,10			
74	691 750,59	1 415 419,56	691 750,59	1 415 419,56			
75	691 745,68	1 415 421,43	691 745,68	1 415 421,43			
67	691 751,11	1 415 434,42	691 751,11	1 415 434,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				51:27:0010101:3		:		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
67	68	10,92	—	согласовано				
68	69	14,04						
69	70	10,81						
70	71	0,19						
71	72	13,17						
72	73	5,64						
73	74	13,35						
74	75	5,25						
75	67	14,08						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							51:27:0010101:3	:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики					
1	2		3					
1.	Сведения об адресе земельного участка		—					
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город					
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		227 ± 5					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(P) = 3,5*0,10*√(227) = 5					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		227					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —					
7.	Вид (виды) разрешенного использования		гаражная застройка					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—					

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:3 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:4 :							
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	691 714,07	1 415 448,35	691 714,07	1 415 448,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
77	691 703,49	1 415 452,33	691 703,49	1 415 452,33			
78	691 691,79	1 415 427,25	691 691,79	1 415 427,25			
79	691 703,47	1 415 422,89	691 703,47	1 415 422,89			
76	691 714,07	1 415 448,35	691 714,07	1 415 448,35			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:4 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
76	77	11,30	—	согласовано
77	78	27,67		
78	79	12,47		
79	76	27,58		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	328 ± 6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{328} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	327
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гаражная застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:4 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					51:27:0010101:5		
Система координат					МСК-51, зона 1		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	691 753,97	1 415 622,84	691 753,97	1 415 622,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
81	691 738,31	1 415 627,65	691 738,31	1 415 627,65			
82	691 697,33	1 415 579,34	691 697,33	1 415 579,34			
83	691 711,39	1 415 567,21	691 711,39	1 415 567,21			
84	691 714,91	1 415 571,66	691 714,91	1 415 571,66			
85	691 717,15	1 415 575,48	691 717,15	1 415 575,48			
86	691 718,75	1 415 574,52	691 718,75	1 415 574,52			
87	691 721,63	1 415 578,65	691 721,63	1 415 578,65			
88	691 720,67	1 415 579,61	691 720,67	1 415 579,61			
89	691 724,20	1 415 584,38	691 724,20	1 415 584,38			
90	691 727,08	1 415 588,51	691 727,08	1 415 588,51			
91	691 737,00	1 415 599,00	691 737,00	1 415 599,00			

1	2	3	4	5	6	7	8
92	691 744,03	1 415 596,44	691 744,03	1 415 596,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
93	691 752,36	1 415 613,93	691 752,36	1 415 613,93			
80	691 753,97	1 415 622,84	691 753,97	1 415 622,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
80	81	16,38	—	согласовано
81	82	63,35		
82	83	18,57		
83	84	5,67		
84	85	4,43		
85	86	1,87		
86	87	5,04		
87	88	1,36		
88	89	5,93		
89	90	5,04		
90	91	14,44		
91	92	7,48		
92	93	19,37		
93	80	9,05		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 276 ± 13

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 276)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 206
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	70
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гаражная застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:5 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:6 :
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
94	692 222,91	1 416 034,10	692 222,91	1 416 034,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
95	692 210,57	1 416 038,30	692 210,57	1 416 038,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
96	692 194,41	1 415 987,87	692 194,41	1 415 987,87			
97	692 160,58	1 415 997,94	692 160,58	1 415 997,94			
98	692 156,16	1 415 982,99	692 156,16	1 415 982,99			
99	692 203,86	1 415 968,34	692 203,86	1 415 968,34			
100	692 212,70	1 415 996,09	692 212,70	1 415 996,09			
101	692 216,51	1 415 994,81	692 216,51	1 415 994,81			
102	692 220,17	1 416 006,60	692 220,17	1 416 006,60			
103	692 214,45	1 416 008,89	692 214,45	1 416 008,89			
94	692 222,91	1 416 034,10	692 222,91	1 416 034,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
51:27:0010101:6
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
94	95	13,04	—	согласовано
95	96	52,96		
96	97	35,30		
97	98	15,59		
98	99	49,90		
99	100	29,12		
100	101	4,02		
101	102	12,35		
102	103	6,16		
103	94	26,59		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>51:27:0010101:6</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город, Промышленная улица
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,571 \pm 14$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,571)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 571
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>51:27:0010101:6</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						51:27:0010101:10	
Система координат				МСК-51, зона 1		Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
104	692 529,70	1 416 212,87	692 529,70	1 416 212,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
105	692 507,26	1 416 241,98	692 507,26	1 416 241,98			
106	692 465,53	1 416 261,34	692 465,53	1 416 261,34			
107	692 426,72	1 416 308,91	692 426,72	1 416 308,91			
108	692 382,18	1 416 289,31	692 382,18	1 416 289,31			
109	692 352,22	1 416 281,88	692 352,22	1 416 281,88			
110	692 345,73	1 416 282,39	692 345,73	1 416 282,39			
111	692 335,26	1 416 273,94	692 335,26	1 416 273,94			
112	692 263,55	1 416 170,43	692 263,55	1 416 170,43			
104	692 529,70	1 416 212,87	692 529,70	1 416 212,87			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						51:27:0010101:10	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			

1	2	3	4	5
104	105	36,76	—	согласовано
105	106	46,00		
106	107	61,39		
107	108	48,66		
108	109	30,87		
109	110	6,51		
110	111	13,45		
111	112	125,92		
112	104	269,51		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	18 218 ± 47
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(18\ 218)} = 47$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	23 320
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	5 102
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	энергоснабжение
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:10 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:11 :							
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
113	692 142,03	1 415 966,79	692 142,03	1 415 966,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
114	692 135,96	1 415 969,22	692 135,96	1 415 969,22			
115	692 124,10	1 415 940,36	692 124,10	1 415 940,36			
116	692 130,01	1 415 938,00	692 130,01	1 415 938,00			
113	692 142,03	1 415 966,79	692 142,03	1 415 966,79			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
113	114	6,54	—		согласовано		
114	115	31,20					

1	2	3	4	5
115	116	6,36	—	согласовано
116	113	31,20		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:27:0010101:11 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		—	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		201 ± 5	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,10*√(201) = 5	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		414	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		213	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		гаражная застройка	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 51:27:0010101:11 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:12:

Система координатМСК-51, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
117	692 151,66	1 415 983,62	692 151,66	1 415 983,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
118	692 143,37	1 415 987,36	692 143,37	1 415 987,36			
114	692 135,96	1 415 969,22	692 135,96	1 415 969,22			
113	692 142,03	1 415 966,79	692 142,03	1 415 966,79			
119	692 143,93	1 415 965,80	692 143,93	1 415 965,80			
117	692 151,66	1 415 983,62	692 151,66	1 415 983,62			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:12:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
117	118	9,09	—	согласовано
118	114	19,60		
114	113	6,54		
113	119	2,14		
119	117	19,42		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:12:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	184310, Российская Федерация, Мурманская область, Заозерск город
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	173 ± 5
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{173} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	318
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	145
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	гаражная застройка
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>51:27:0010101:12</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:192:

Система координатМСК-51, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
120	691 600,74	1 415 243,50	691 600,74	1 415 243,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
121	691 650,35	1 415 284,30	691 650,35	1 415 284,30			
122	691 600,10	1 415 345,27	691 600,10	1 415 345,27			
123	691 550,00	1 415 304,00	691 550,00	1 415 304,00			
120	691 600,74	1 415 243,50	691 600,74	1 415 243,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:192:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
120	121	64,23	—	согласовано
121	122	79,01		
122	123	64,91		
123	120	78,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:192:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Мурманская область, г.о. ЗАТО город Заозерск, г. Заозерск, ул. Мира, з/у 8
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,100 \pm 25$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{5\,100} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	специальная деятельность
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>51:27:0010101:192</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

51:27:0010101:454

:

Система координат

МСК-51, зона 1

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
124	692 184,67	1 415 941,50	692 184,67	1 415 941,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
125	692 186,61	1 415 947,19	692 186,61	1 415 947,19			
126	692 181,89	1 415 948,83	692 181,89	1 415 948,83			
127	692 179,94	1 415 943,14	692 179,94	1 415 943,14			
124	692 184,67	1 415 941,50	692 184,67	1 415 941,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

51:27:0010101:454

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
124	125	6,01	—	согласовано
125	126	5,00		
126	127	6,01		
127	124	5,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

51:27:0010101:454

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Мурманская область, г.о. ЗАТО город Заозерск, г. Заозерск, ул. Промышленная, з/у 3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	30 ± 2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(30)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	30
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>51:27:0010101:454</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:455:

Система координатМСК-51, зона 1Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	692 189,39	1 415 939,86	692 189,39	1 415 939,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
129	692 191,33	1 415 945,55	692 191,33	1 415 945,55			
125	692 186,61	1 415 947,19	692 186,61	1 415 947,19			
124	692 184,67	1 415 941,50	692 184,67	1 415 941,50			
128	692 189,39	1 415 939,86	692 189,39	1 415 939,86			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:455:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
128	129	6,01	—	согласовано
129	125	5,00		
125	124	6,01		
124	128	5,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером51:27:0010101:455:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Мурманская область, г.о. ЗАТО город Заозерск, г. Заозерск, ул. Промышленная, з/у 5
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	30 ± 2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{30} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	30
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>51:27:0010101:455</u> :		
1.	—	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Система координат _____ Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Сведения об адресе земельного участка						
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде						
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²						

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 51:27:0010101:413 :									
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
130	691 739,62	1 415 366,25	—	691 739,62	1 415 366,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$	
131	691 742,56	1 415 373,49	—	691 742,56	1 415 373,49	—			
132	691 738,05	1 415 375,32	—	691 738,05	1 415 375,32	—			
133	691 735,11	1 415 368,09	—	691 735,11	1 415 368,09	—			
130	691 739,62	1 415 366,25	—	691 739,62	1 415 366,25	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 51:27:0010101:413 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				51:27:0010101				

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Российская Федерация, Мурманская область, г.о. ЗАТО город Заозерск, г. Заозерск, тер. Западная, г-ж 95		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 51:27:0010101:413 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 51:27:0010101:414 :								
Система координат МСК-51, зона 1 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
134	691 633,00	1 415 359,20	—	691 633,00	1 415 359,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
135	691 635,61	1 415 366,32	—	691 635,61	1 415 366,32	—		
136	691 631,26	1 415 367,92	—	691 631,26	1 415 367,92	—		
137	691 628,72	1 415 360,73	—	691 628,72	1 415 360,73	—		
134	691 633,00	1 415 359,20	—	691 633,00	1 415 359,20	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 51:27:0010101:414 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	51:27:0010101
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Российская Федерация, Мурманская область, г.о. ЗАТО город Заозерск, г. Заозерск, тер. Западная, г-ж 139
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>51:27:0010101:414</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:700

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:700