

План подготовки объектов АО "МЭС"
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

№№ п/п	Наименование мероприятий	Результат выполнения мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	15.08.2026 г.	Отдел труда и заработной платы
2	Соглашение об управлении системой теплоснабжения	Соглашение об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 1. г. Заполярный 2. Октябрьский и Первомайский районы г. Мурманска (район №4, район №5) 3. г. Оленегорск	15.08.2026 г.	АО "МЭС" "Мурманская теплосеть" (г. Мурманск, г. Оленегорск) Директор филиала АО "МЭС" "Александровская теплосеть" (г. Заполярный)
3	Разработка (актуализация) положений о диспетчерской службе	Положение о диспетчерской службе в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511 (далее - Правила № 511)	15.08.2026 г.	Начальник диспетчерской службы
4	Формирование (актуализация) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (ОПО)	В случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее – ОПО) Перечень инструкций в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности)	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
5	Формирование (актуализация) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (не ОПО)	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО Перечень инструкций в соответствии подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
6	Разработка (актуализация) инструкций по эксплуатации объектов теплоснабжения, производственных инструкций оборудования	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов пунктов 35 и 38 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, производственные инструкции оборудования, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
7	Проведение проверки знаний в области технической эксплуатации электростановок потребителей и объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	Документы по проверке знаний технической эксплуатации электростановок потребителей, предусмотренные пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации электростановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811; Документы по проверке знаний технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, предусмотренные пунктами 70, 71 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
8	Проведение проверки знаний в области промышленной безопасности	Документы о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, в случае эксплуатации ОПО	15.08.2026 г.	Служба производственного контроля
9	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте в соответствии со статьей 10 № 116-ФЗ от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"

10	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Организационно-распорядительные документы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО в соответствии с пунктом 7 Правил № 511	15.08.2026 г.	Служба производственного контроля
11	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	Организационно-распорядительные документы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	15.08.2026 г.	Служба производственного контроля
12	Разработка (актуализация) инструкций по охране труда	Инструкции по охране труда	15.08.2026 г.	Служба охраны труда, разработана филиалом АО "МЭС"
13	Разработка (актуализация) инструкции порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска	Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденный приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	15.08.2026 г.	Служба охраны труда
14	Разработка (актуализация) перечня работ выполняемых по нарядам-допускам.	Утвержденный перечень работ выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденный приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н.	15.08.2026 г.	Служба охраны труда, разработана филиалом АО "МЭС"
15	Разработка (актуализация) программ и проведение противоваварийных тренировок	Утвержденные главным инженером списка работников, которые могут быть руководителями и производителями работ по нарядам и распоряжениям в соответствии с пунктом 5.9 Правил № 511	15.08.2026 г.	Директор филиала АО "МЭС"
16	Разработка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Программы и журналы противоваварийных тренировок, утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил № 511 и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности	01.09.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
17	Разработка температурных графиков систем теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил № 511	01.09.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
18	Разработка (актуализация) эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения, актуализация плана тепловой сети.	Эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы, разработанные в соответствии с подпунктом 9.3.11 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
19	Проведение режимно-наладочных испытаний энергоустановок, утверждение режимных карт	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний, утвержденные режимные карты, пробования к которым утверждены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"

20	<p>Разработка (актуализация) инструкции по эксплуатации установок для котловой обработки воды (если предусмотрено для котловой обработки воды, инструкция по ведению водно-химического режима с режимными картами, утверждение графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.</p>	<p>Инструкции по эксплуатации установок для котловой обработки воды (если предусмотрено проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил № 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности</p>	<p>15.08.2026 г.</p> <p>Главный инженер филиала АО "МЭС" Центральная производственная химико-аналитическая лаборатория</p>
21	<p>Ввод в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии (далее - УУТЭ)</p>	<p>Акты ввода в эксплуатацию УУТЭ на источниках тепловой энергии</p>	<p>15.09.2026 г.</p> <p>Начальник котельной, участка, района (организация комиссии по вводу в эксплуатацию УУТЭ на источниках) Отдел по монтажу и эксплуатации приборов учета управления энергонадзора (оформление результатов (актов))</p>
22	<p>Проведение периодической проверки УУТЭ, в том числе результатов метрологической поверки приборов и средств измерений, входящих в состав УУТЭ</p>	<p>Акты периодической проверки УУТЭ (в случае организации коммерческого учета). Периодическая проверка УУТЭ проводится по графику или заявке ответственного лица. Результаты метрологической поверки приборов и средств измерений, входящих в состав УУТЭ. Положение о метрологическом обеспечении АО «МЭС».</p>	<p>15.09.2026 г.</p> <p>Начальник котельной, участка, района (организация комиссии по периодической проверке УУТЭ на источниках). Отдел по монтажу и эксплуатации приборов учета управления энергонадзора (оформление результатов (актов))</p>
23	<p>Оформление актов разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон</p>	<p>Акт разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон при заключении договоров теплоснабжения и технологического присоединения теплоснабжающих установок и тепловых сетей потребителем тепловой энергии к системе теплоснабжения</p>	<p>15.08.2026 г.</p> <p>Договорной отдел управления объектами (отдел развития при технологическом присоединении новых объектов)</p>
24	<p>Положения о системе технического обслуживания и ремонта</p>	<p>Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p>	<p>15.08.2026 г.</p> <p>Отдел технического обслуживания и ремонта СЦД ПУ (разработка нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта) Служба производственного контроля (удостоверения о качестве монтажа) Главный инженер филиала</p>
25	<p>Оформление графиков планово-предупредительного ремонта, планов текущего, среднего и капитального ремонтов, документов в соответствии с Положением о системе технического обслуживания и ремонта АО «МЭС»</p>	<p>Графики планово-предупредительного ремонта филиалов АО "МЭС" Планы среднего и капитального ремонтов филиалов АО "МЭС"</p>	<p>15.08.2026 г.</p> <p>Директор филиала (план текущего ремонта (ППР)) Отдел технического обслуживания и ремонта (план среднего и капитального ремонтов)</p>

26	Выполнение плана среднего и капитального ремонтов с оформлением актов приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на ремонт с приложением дефектных ведомостей, протоколов испытаний и наладки, выполнение текущего и планово-предупредительного ремонта	Акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предупредительные пункты 13 Правил № 511 – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
27	Выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (на ОПО) с оформлением удостоверения (свидетельства) о качестве монтажа	Удостоверения (свидетельства) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в случае эксплуатации ОПО	01.09.2026 г.	Директор филиала АО "МЭС"
28	В случае эксплуатации опасных производственных объектов проверка наличия паспортов паровых и(или) водотрубных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с выводами о продлении срока эксплуатации	Паспорта паровых и(или) водотрубных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации–изготовителя или проектной документацией срок службы, или при превышении количества циклов сто напуски – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключенных экспертных промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона № 116 от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	15.08.2026 г.	Директор филиала Служба производственного контроля (проведение экспертизы промышленной безопасности)
29	Обеспечение наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации, наличие заключений о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
30	Оформление актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, в которые занесены результаты текущих осмотров	Перечень документации по зданиям и сооружениям Акты комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511	15.08.2026 г.	Директор филиала АО "МЭС"
31	Оформление актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверкой вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за осветительной арматурой дымовых труб	Акты и паспорта дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверкой вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	15.08.2026 г.	Директор филиала Электротехническая лаборатория
32	Проведение испытаний тепловых сетей с оформлением актов (технических отчетов): испытаний на максимальную температуру теплоносителя; испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию; испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водных тепловых сетей.	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с Приложением проведения испытаний в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"

33	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с оформлением актов	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
34	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, требованию к контролю за состоянием которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511	Графики и акты осмотров тепломагистралей в шурфе, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, требования к контролю за состоянием которых установлены пунктами 367 - 369 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
35	Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов с оформлением актов при подготовке к предстоящему отопительному периоду	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
36	Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов с оформлением актов (при эксплуатации дренажных и катодных установок)	Результаты измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил № 511 (при эксплуатации дренажных и катодных установок)	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
37	Проведение комплексного опробования работоспособности оборудования насосных станций с оформлением акта	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил № 511	15.08.2026 г.	Главный инженер филиала АО "МЭС"
38	Заключение договора поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Договор (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	01.09.2026 г.	Топливная служба УМТО
39	Обеспечение запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запаса топлива, с подтверждением данными по учету.	Документы, подтверждающие наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии, утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377	01.10.2026 г.	Топливная служба УМТО
40	Формирование и обеспечение перечня запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	Перечень запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил № 511	15.08.2026 г.	Директор филиала АО "МЭС"
41	Проведение инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ	Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ, оформление в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	01.09.2026 г.	Управление бухгалтерского учета

<p>42</p> <p>Оформление лицензий на эксплуатацию взрыво-, пожаро-опасных объектов или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.</p>	<p>Лицензия или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, Договор обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона № 116 от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»</p>	<p>01.09.2026 г.</p>	<p>Служба производственного контроля</p>
<p>43</p> <p>Получение разрешения на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190 «О теплоснабжении»)</p>	<p>01.09.2026 г.</p>	<p>Директор филиала АО "МЭС"</p>
<p>44</p> <p>Разработка и согласование с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденно постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>	<p>01.04.2026 г.</p>	<p>Директор филиала АО "МЭС"</p>

<p>45</p> <p>Обеспечение выполнения в установленные сроки предписаний Ростехнадзора, влияющих на надежность работы в отопительный период.</p> <p>Отсутствие предписаний Ростехнадзора, влияющих на надежность работы в отопительный период.</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403. Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральными органами исполнительной власти в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190 «О теплоснабжении» и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона № 116 от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)</p>	<p>01.08.2026 г.</p>	<p>Директор филиала АО "МЭС"</p>
---	--	----------------------	----------------------------------

И.о. Генерального директора АО «МЭС»



И.Л. Бармин