



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ГОРОДА ЗАОЗЕРСКА)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

*15 марта 2011 года*

№ *152*

**Об утверждении Порядка обеспечения жилым помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Мурманской области от 17.02.2005 № 46-ПП «О Порядке обеспечения жилым помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в целях защиты прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения жилым помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Администрации ЗАТО города Заозерска (Ухолова О.Н.).

3. Настоящее постановление (с порядком) опубликовать в газете «Западная Лица»

Глава администрации  
ЗАТО города Заозерска

В.Ф. Ротарь

Утверждено  
постановлением  
Администрации ЗАТО города Заозерска  
от 15.03.2011 № 152

## **ПОРЯДОК**

**обеспечения жилым помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы взаимодействия между структурными подразделениями Администрации ЗАТО города Заозерска, муниципальным учреждением «Служба заказчика» по представлению муниципального жилого помещения, обеспечению сохранности муниципального жилого помещения, закрепленного на праве пользования за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования ЗАТО города Заозерска.

1.2. Дети, не относящиеся к категории детей-сирот (временно оставшиеся без попечения родителей, добровольно переданные родителями под опеку (попечительство) граждан или в учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, отобранные у родителей без лишения их родительских прав), обеспечиваются жилым помещением в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

1.3. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также дети, находящиеся под опекой (попечительством), на воспитании в приемных семьях, имеющие закрепленное жилое помещение, сохраняют на него право на весь период пребывания в учреждении для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в учреждениях всех видов профессионального образования, в семье опекуна (попечителя), приемного родителя, а также на весь период службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, на период нахождения в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы.

1.4. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также дети, находящиеся под опекой (попечительством), на воспитании в приемных семьях, не имевшие закрепленного жилого помещения, после окончания пребывания в учреждении для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в учреждениях всех видов профессионального образования, в семье опекуна (попечителя), приемного родителя, либо по окончании службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, либо после возвращения из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы, обеспечиваются жилой площадью по месту жительства Администрацией ЗАТО города Заозерска

не ниже установленных законодательством Мурманской области социальных норм.

## **2. Полномочия Управления образования Администрации ЗАТО города Заозерска:**

2.1 Ведет учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, выявленных на территории ЗАТО города Заозерска.

2.2. Ведет учет лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий

2.3. Оформляет документы и готовит проект постановления Администрации ЗАТО города Заозерска о закреплении за детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, жилого помещения, о гарантии предоставления жилого помещения детям, не имеющим закрепленного жилого помещения.

2.4. Оформляет документы и готовит проект постановления Администрации ЗАТО города Заозерска о гарантии предоставления детям-сиротам, имевшим закрепленное жилое помещение, в случае невозможности их возвращения в жилое помещение при наличии одного из предусмотренных жилищным законодательством обстоятельств:

а) в жилом помещении проживают граждане, на имеющие либо утратившие родственные отношения с детьми-сиротами и страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых совместное проживание детей-сирот с ними в жилом помещении невозможно;

б) дети-сироты, имеющие тяжелые формы хронических заболеваний, при которых совместное проживание граждан в одном жилом помещении невозможно;

в) жилое помещение признано непригодным для проживания в установленном законодательством порядке.

2.5. Организует работу по передаче жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, и лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в поднаем, в аренду или в доверительное управление.

2.6. Согласовывает передачу муниципального жилого помещения, закрепленного за детьми-сиротами на праве пользования внаем на период их нахождения в учреждениях для детей-сирот, под опекой (попечительством), в приемных семьях.

2.7. Предоставляет до 1 ноября текущего года в Управление муниципального имущества Администрации сведения и документы в последующем финансовом году (учетном периоде) в отношении :

-детей-сирот, которым гарантировано предоставление муниципального жилого помещения по окончании их пребывания в учреждениях для детей-сирот, нахождении их под опекой (попечительством), в приемных семьях;

- детей-сирот, не имеющих муниципального жилого помещения, закрепленного за ними на праве пользования и нуждающихся в предоставлении жилого помещения в следующем календарном году.

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих жилое помещение, но нуждающихся в улучшении жилищных условий.

2.8. Предоставляет в Министерство образования и науки Мурманской области:

- ежеквартально, в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, списки выявленных в отчетный период детей-сирот и копии нормативных правовых актов администрации муниципального образования ЗАТО города Заозерска об устройстве и закреплении права пользования или предоставлении муниципального жилого помещения;

- ежегодно, в срок до 15 июля, списки детей-сирот и заявки на обеспечение их жилым помещением за счет средств областного бюджета для планирования субвенции из областного бюджета на очередной финансовый год;

- не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, списки детей-сирот, обеспеченных жилым помещением, в том числе за счет средств областного бюджета и отчет о расходовании субвенции областного бюджета на указанные цели.

2.9. Управление образования совместно с муниципальным учреждением «Служба заказчика» осуществляют контроль сохранности жилых помещений детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот, оставшихся без попечения родителей

- не менее двух раз в год производят проверку муниципального жилого помещения, закрепленного на праве пользования за детьми-сиротами. Результаты проверки оформляются актом;

- в случае проживания в муниципальном жилом помещении, закрепленном на праве пользования за детьми-сиротами, граждан, не имеющих либо утративших родственные отношения с несовершеннолетними, ходатайствуют о выселении (переселении) граждан, не относящихся к категории детей-сирот, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- в случае проживания в муниципальном жилом помещении исключительно детей-сирот ходатайствуют о ликвидации задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, образовавшейся не по вине детей-сирот

### **3. Управление муниципального имущества Администрации ЗАТО города Заозерска**

3.1. По информации, предоставляемой Управлением образования Администрации ЗАТО города Заозерска, предоставляемой в соответствии с п. 2.7. Порядка ведет учет жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, учет жилья необходимого для

предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей –сирот и детей, оставшимся без попечения родителей по

#### **4. МУ «Служба заказчика» ЗАТО города Заозерска**

4.1. Дает согласие на передачу муниципального жилого помещения, закрепленного за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшимися без попечения родителей на праве пользования в поднаем.

4.2. Совместно с Управлением образования Администрации ЗАТО города Заозерска осуществляет контроль сохранности жилых помещений детей сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот, оставшимся без попечения родителей в соответствии с п. 2.6. настоящего порядка.

#### **5. Заключительные положения.**

5.1. Споры по реализации дополнительных гарантий на предоставление жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, рассматриваются в судебном порядке.